



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЖУГИЋ

Именован за подручје Вишег суда и
Привредног суда у Сремској Митровици
Сремска Митровица, Трг Војвођанских бригада бб
Тел: 022/615-480 моб: 065/2-777-155
Број предмета **ИИВ 243/20**
Дана 18.02.2026. године

Јавни извршитељ Милан Жугић у правној ствари извршног повериоца **AikBank akcionarsko drustvo Beograd**, Београд, ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 59А, МБ 06876366, ПИБ 100618836, чији је пуномоћник адв. Ивана Мараш, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Ђорђе Ранковић**, Сремска Митровица, ул. Крајишка бр. 32, ЈМБГ 2102980890044, ради намирења новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I - ОГЛАШАВА СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог јавног надметања покретних ствари у својини извршног дужника која је пописане на записнику од дана 30.10.2025. године, и то:

- телевизор "Philips", ред.бр. 0887, чија процењена вредност на дан пописа 30.10.2025. године износи 6.000,00 динара,
- угаона гарнитура, ред.бр. 0888, чија процењена вредност на дан пописа 30.10.2025. године износи 20.000,00 динара,
- регал, ред.бр. 0889, чија процењена вредност на дан пописа 30.10.2025. године износи 10.000,00 динара,
- кухињски сто и шест столица, ред.бр. 0873, чија процењена вредност на дан пописа 30.10.2025. године износи 15.000,00 динара,
- кухињски елементи, 10 делова ред.бр. 0880, чија процењена вредност на дан пописа 30.10.2025. године износи 12.000,00 динара,
- фотеља, ред.бр. 0874, чија процењена вредност на дан пописа 30.10.2025. године износи 7.000,00 динара,
- зидна полица, ред.бр. 0875, чија процењена вредност на дан пописа 30.10.2025. године износи 2.500,00 динара,
- машина за веш "Bosh", ред.бр. 0876, чија процењена вредност на дан пописа 30.10.2025. године износи 7.000,00 динара,

Почетна цена на првој јавној продаји одређена је у висини од 60% од процењене вредности конкретне покретне ствари и износи:

- за телевизор "Philips", ред.бр. 0887 - 3.600,00 динара,
- за угаону гарнитуру, ред.бр. 0888 - 12.000,00 динара,
- за регал, ред.бр. 0889 - 6.000,00 динара,
- за кухињски сто и шест столица, ред.бр. 0873 - 9.000,00 динара,

-за кухињске елементе, 10 делова ред.бр. 0880 - 7.200,00 динара,

-за фотељу, ред.бр. 0874 - 4.200,00 динара,

-за зидну полицу, ред.бр. 0875 - 1.500,00 динара,

-за машину за веш "Bosh", ред.бр. 0876 - 4.200,00 динара,

II – Јавна продаја ће се одржати дана 20.03.2026. године, са почетком у 13:00 часова у канцеларији јавног извршитеља Милана Жугића, Трг Војвођанских бригада бб, спрат II, стан 8, те се овим закључком позивају сва заинтересована лица.

III – Право учешћа у надметању имају лица која су претходно положила јемство у висини 1/10 утврђене процењене вредности конкретне покретне ствари из става I овог закључка и о томе доставили доказ јавном извршитељу на рочишту за јавну продају, најкасније док јавни извршитељ не објави да се приступа надметању. Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност покретних ствари, тај износ могао намирити из куповне цене.

IV – Јемство се полаже у готовом новцу уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Милана Жугића бр.160-496283-80 отворен код Интеза банке са напоменом „јемство за учествовање у јавном надметању“, са позивом на број предмета И.ИВ-243/20.

V - Понуђач са највећом понудом ће платити цену за покретну ствар одмах након објављивања резултата на депозитни рачун јавног извршитеља Милана Жугића бр. 160-496283-80 отворен код Интеза банке, са позивом на број предмета И.ИВ-243/20.

Ако понуђач не плати одмах по позиву суда, други понуђач ће бити проглашен купцем и платити ону цену коју је он понудио и тако редом.

У случају да ниједан од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену одмах по позиву суда, суд односно извршитељ ће поступити у складу са чланом 97. овог закона.

VI – Ако више лица учествује у јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача.

VII – Сви порези и трошкови преноса права власништва падају на терет купца.

VIII – Јавни извршитељ ће, након претходног договора, заинтересованим лицима омогућити да предметну покретну ствар разгледају сваког радног дана у периоду од 14-16:00 часова.

IX – Извршни поверилац и извршни дужник се током целог поступка могу споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје. Уговор о продаји непосредном погодбом закључује се између купца с једне стране и судског извршитеља, односно извршитеља или лица које обавља комисионе послове, с друге стране.

X – Закључак о продаји објавиће се на огласној табли интернет страници надлежног суда, с тим да странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

РЕПУБЛИКА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА СРБИЈА
ИМДАНА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Милан Жугић
Милан Жугић