



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА ЈЕВТИЋ

Именована за подручје Привредног суда у Сремској Митровици
и Вишег Суда у Сремској Митровици

Ул. Матије Хуђи 97/4, Сремска Митровица

Бр. предмета: **И.ИВ-82/2016**

Дана: 27.04.2017. године

ОСНОВНИ СУД
У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ

03 MAY 2017

Јавни извршитељ **ЈЕЛЕНА ЈЕВТИЋ** у извршном поступку извршног повериоца **ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА МЕДОШ ЗА РАТАРСТВО, ПОЉОПРИВРЕДНЕ УСЛУГЕ И ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО** из **Ердевика, Ул. Краља Петра Првог бб, ПИБ:100925896, МБ:08624097**, чији је пуномоћник адв. Владимир Вармеђа из Шида, Ул. Цара Душана бр.3, против извршних дужника **Јуришић Милан и Јуришић Госпојинка, обоје из Чалме, Ул. Бранка Радичевића бр. 9**, у складу са одредбом чл. 128. и 130. Закона о извршењу и обезбеђењу (" Сл. гласник РС" бр. 31/2011,99/2011- др. Закон, 109/2013- одлука УС, 55/2014 и 139/2014), доноси дана 27.04.2017. године

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ 1/2 сувласничког дела непокретности извршног дужника Госпојинке Јуришић из Чалме, Ул. Бранка Радичевића бр.9, уписане код РГЗ СКН Сремска Митровица, број листа непокретности 83 КО Чалма, катастарска парцела 2015 БРЕСТ, њива 3. класе, површине 47а 47м2- пољопривредно земљиште и њива 4. класе, површине 26а 87м2 – пољопривредно земљиште, без уписаних права и терета, без права службености и права закупа, најповољнијем понудиоцу - купцу Коруга Ђорђе из Чалме, Ул. Планинска бр. 3, ЈМБГ:0606977890042 за износ од 540.695,13 динара .

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ најповољнији понудилац Коруга Ђорђе из Чалме, Ул. Планинска бр. 3, ЈМБГ:0606977890042 да у року од 30 дана од јавне продаје одржане дана 27.04.2017. године на депозитни рачун јавног извршитеља Јелене Јевтић број 285-2260310000005-27 отворен код SBERBANK банке уплати износ од 488.006,25 динара на име разлике између уплаћеног јемства и продајне цене.

Уколико најбољи понудилац у року из става 2 не уплати продајну цену у потпуности јавни извршитељ ће прогласити продају понуђачу без правног дејства и поступити у складу са чл. 96 и 97 Закона о извршењу и обезбеђењу (" Сл. гласник РС" бр. 31/2011,99/2011- др. Закон, 109/2013 – одлука УС, 55/2014 и 139/2014).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дана 27.04.2017. године са почетком у 11:00 часова одржана је прва јавна продаја сувласничког дела непокретности извршног дужника, а која непокретност је ближе означена у изреци. Као најповољнији понудилац појавио се сувласник Коруга Ђорђе из Чалме, Ул. Планинска бр. 3, који је понудио цену у износу од 540.695,13 динара и која представља најповољнију понуду у овом поступку. Како је најповољнији понудилац уплатио јемство у износу од 52.688,88 динара, то га је јавни извршитељ обавезао да уплати разлику до продајне цене у висини одређеној као у ставу 2 изреке, а све у складу са чл. 128. и 130. Закона о извршењу и обезбеђењу (" Сл. гласник РС" бр. 31/2011,99/2011- др. Закон, 109/2013- одлука УС, 55/2014 и 139/2014).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Јавни извршитељ

ЈЕЛЕНА ЈЕВТИЋ

